Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. марш. Борзова, 82-88
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	203 491,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	713 156,29
8	- за содержание дома	руб.	449 759,30
9	- за текущий ремонт	руб.	143 717,06
10	- за услуги управления	руб.	119 679,93
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	726 884,87
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	709 424,87
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	17 460,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	726 884,87
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	148 111,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	119 679,93
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	180 437,51
	содержание земельного участка	руб.	162 560,35
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	23 400,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	27 864,34
	дератизация и дезинсекция	руб.	11 019,62
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	25 068,22
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	10 220,98
	обслуживание теплосчетчика	руб.	9 188,28
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**102 066,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	18 650,60
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	22 058,51
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12,87
40	Начислено потребителям	руб.	46 908,54
41	Оплачено потребителями	руб.	44 681,77
42	Задолженность потребителей	руб.	7 764,46
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 953,94
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 058,27
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-38 574,06
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	65 976,86
41	Оплачено потребителями	руб.	64 795,72
42	Задолженность потребителей	руб.	14 294,05
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	52 203,88
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-65 812,20

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	93 810,54
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	87 327,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 804,00
40	Начислено потребителям	руб.	194 699,01
41	Оплачено потребителями	руб.	199 557,11
42	Задолженность потребителей	руб.	48 022,08
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 158,08
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	193 194,96
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 871,88
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 804,00
40	Начислено потребителям	руб.	145 804,56
41	Оплачено потребителями	руб.	147 430,00
42	Задолженность потребителей	руб.	39 304,92
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	156 396,08
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 754,81
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 887,57
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	235 691,26
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	228 630,57
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	537 178,80
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Марш.Борзова 82-88 (с 01.09.2015)	102 066,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	102 066,00
заделка трещин / выбоин крылец	6 000,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	10 500,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	3 750,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	320,00
прочистка трубопроводов канализации	6 500,00
ремонт / замена насосов на ВДИС водоснабжения	5 914,00
ремонт / замена приборов учета воды	5 000,00
ремонт / замена элеваторного узла	5 250,00
ремонт / смена регулировочных / контрольно-измерительных приборов на ВДИС отопления	11 828,00
ремонт / смена ограждений / перил	15 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	1 500,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	11 250,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	6 000,00
ремонт / устройство / смена оборудования детских площадок	1 500,00
ремонт / устройство контейнерных площадок	750,00
смена отдельных участков трубопроводов канализации	4 500,00
смена отдельных участков трубопроводов отопления	5 250,00
установка бандажей на трубопроводах отопления	1 254,00